

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

お部屋探しは【おまとめ・一本化不動産】ユニバーサルエステートにお任せ下さい！初期費用の分割 家賃交渉、入居時期等引越しシーズンによりお早めにご連絡・ご相談下さいませ。【03-5812-9336】まで

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都港区海岸3丁目		
交通	ゆりかもめ 芝浦ふ頭駅 徒歩4分 山手線 田町(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.5畳) DK(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	20.78㎡	向き	東
築年月	1980年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月11日
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 除菌代: 16,500円 安心トラブル代: 16,500円 カギ交換代 (U9): 27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料54000円 月次900円		
備考	短期違約金(半年未満2ヶ月 1年未満1ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.1102418435t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%