

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

お部屋探しは【おまとめ・一本化不動産】ユニバーサルエステートにお任せ下さい！初期費用の分割 家賃交渉、入居時期等引越しシーズンによりお早めにご連絡・ご相談下さいませ。【03-5812-9336】まで

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都港区海岸3丁目		
交通	ゆりかもめ 芝浦ふ頭駅 徒歩4分 山手線 田町（東京）駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.5畳) DK(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 5階		
専有面積	20.78m ²	向き	東
築年月	1980年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月11日
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 工アコン		
その他費用	[一時金] 除菌代：16,500円 安心トラブル代：16,500円 カギ交換代（U9）：27,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料54000円 月次900円		
備考	短期違約金(半年未満2ヶ月 1年末満1ヶ月)		

情報更新日2025年12月11日

No.1102418435t



東京都知事（4）第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/

不動産コード : 65843

物件管理コード : 1124823223130000311441



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。