

FOR RENT

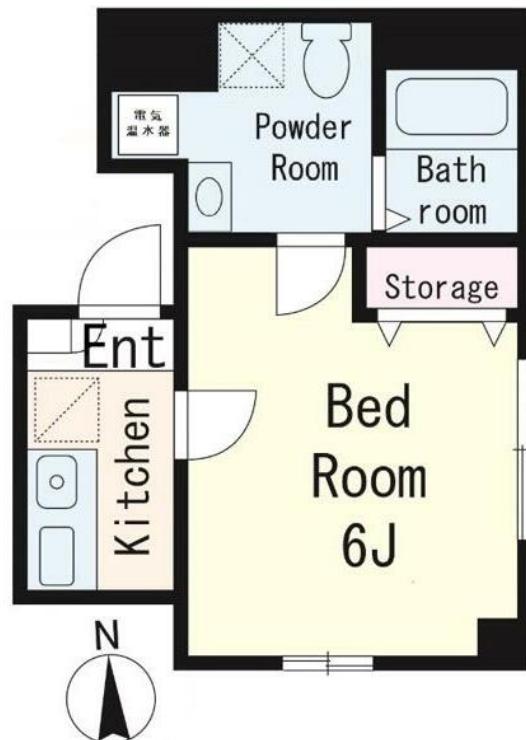
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 90,000円 | 6,000円 |

外壁タイル張り 最上階 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都豊島区池袋4丁目 | | |
| 交通 | 山手線 池袋駅 徒歩8分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 20.61m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2010年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年2月上旬 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 パス有 洗濯乾燥 脱衣所 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用 : 22,000円 契約時クリーニング代 : 55,000円 エアコンクリーニング代 : 16,500円 [月次費用] 保険料 : 800円 安心サポート代 : 880円 | | |
| 入居諸条件 | 高齢者相談 | | |
| 保証会社 | 必須 保証人有: 賃料等合計の50%と月額1.5%、又は月額4.25% 保証人無し: 賃料等合計の100%と | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年12月15日

No.1102418713g



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |