

# FOR RENT

賃料	管理費等
410,000円	0円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK				
敷金	2ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都港区港南1丁目				
交通	山手線 品川駅 徒歩9分 山手線 高輪ゲートウェイ駅 徒歩25分				
間取詳細					
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 19階建 18階				
専有面積	121.37m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	1994年3月	契約期間	定期借家契約 2年		
損害保険	有 32,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	無				
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン				
その他費用	[一時金] 入居時鍵交換費用 : 33,000円 M-REALプレミアム会員料 : 19,800円				
入居諸条件	楽器等の使用相談				
保証会社	必須 当社指定: 初期費用は賃料等の50%、月次保証料は賃料等の1%。その他保証会社条件有				
備考	定期借家 再契約可 退去時クリーニング代実費 1年末満の解約で違約金1ヶ月分				

情報更新日2025年12月15日

No.1102418662k



お問い合わせ先  
東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%