

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 105,000円 | 10,000円 |

デザイナーズ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り         | 1LDK   |      |           |
|-------------|--|------|-----------|
| 敷金          | 無  | 礼金   | 無         |
| 敷引 /<br>償却金 | -  | 保証金  | 無         |
| 物件種別        | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号    |  |      |           |
| 物件所在地       | 東京都文京区千駄木5丁目   |      |           |
| 交通          | 東京メトロ南北線 本駒込駅 徒歩8分<br>東京メトロ千代田線 千駄木駅 徒歩13分                         |      |           |
| 間取詳細        | LDK(8畳) 洋室(4.3畳)   |      |           |
| 構造・規模       | 鉄筋コンクリート 5階建 4階  |      |           |
| 専有面積        | 26m <sup>2</sup>   | 向き   | 北西        |
| 築年月         | 2022年8月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険        | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 駐車場         |  |      |           |
| 設備          | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキン<br>グヒーター バス・トイレ別             |      |           |
| その他費用       | [一時金] 鍵交換代等: 38,000円 24時間サポート/2年: 16,500円 退去時<br>クリーニング費用: 63,250円 |      |           |
| 入居諸条件       | 二人可  |      |           |
| 保証会社        | 必須 その他 エルズサポート株式会社 初回保証料 総賃料の50% 毎月 総賃料の1%                         |      |           |
| 備考          | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分  |      |           |

情報更新日2025年12月15日

No.1102418666k



お問い合わせ先  
東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |