

FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	10,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	13.3万円	礼金	13.3万円		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都板橋区小豆沢1丁目				
交通	都営三田線 志村坂上駅 徒歩7分 都営三田線 本蓮沼駅 徒歩9分				
間取詳細	LDK(11.1畳) 洋室(4.9畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階				
専有面積	36.96m ²	向き	南東		
築年月	2006年10月	契約期間	2年		
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	無				
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン バス・トイレ別 バス有浴室 乾燥 脱衣所 シャワー				
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 44,000円 エアコン清掃費: 11,000円				
入居諸条件					
保証会社	必須 エボスカード (R.P.) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無)				
備考	1年以内の解約で違約金1ヶ月分				

情報更新日2026年1月21日

No.1102418738m



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : <http://universalestate.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%