

賃料	管理費等
410,000円	11,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】

【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区中葛西5丁目		
交通	東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	102.51㎡	向き	
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 16,500円 ルームクリーニング料金: 121,000円 I C ロック電池 (初回): 2,750円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料 35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円 / 月または月々支払金額の		
備考	ペット可(小型犬2匹又は猫2匹の合計2匹迄 成長時体重10kg迄 敷金1ヶ月増)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.1102418655k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%