

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 222,000円 | 25,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK   |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 |  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都文京区千駄木4丁目   |      |             |
| 交通       | 山手線 田端(東京)駅 徒歩10分<br>山手線 西日暮里駅 徒歩12分                 |      |             |
| 間取詳細     | LDK(11.4畳) 洋室(4.7畳) 洋室(6.1畳)                         |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 7階                                   |      |             |
| 専有面積     | 54.03㎡   | 向き   | 北西          |
| 築年月      | 1998年1月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 2026年1月下旬予定 |
| 駐車場      | 無  |      |             |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 バス有 脱衣所      |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 57,860円 エアコン清掃費: 33,000円    |      |             |
| 入居諸条件    |  |      |             |
| 保証会社     | 必須 エボスカード(RP) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無) |      |             |
| 備考       | 1年以内の解約で違約金1ヶ月分                                      |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.1102418931t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |