

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	4,000円

最上階 2 F 以上 ロフト

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都葛飾区西新小岩 4 丁目		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩10分 京成押上線 京成立石駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	11.76㎡	向き	南
築年月	2021年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月10日予定
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン 冷蔵庫 照明付き		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費：38,500円 カギ設定費：17,600円 防虫施工：17,600円 退去時エアコンクリーニング代：16,500円 [月次費用] 安心サポート：1,100円 町会費：300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 株式会社シノケンコミュニケーションズ 保証人有初回30%(最低3万円・手数料660円)、保証人		
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

情報更新日2026年1月3日

No.1102418813t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000311979

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。