

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

外壁タイル張り 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区北小岩 4丁目		
交通	京成本線 江戸川駅 徒歩2分 京成本線 国府台駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	45.1㎡	向き	
築年月	1997年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 16,500円 ハウスクリーニング: 55,000円 退去時エアコン分解清掃: 11,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 総賃料の50% 年間保証料10000円 月引落手数料330円		
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月17日

No.1102418756m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%