

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

外壁タイル張り 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都江戸川区北小岩4丁目				
交通	京成本線 江戸川駅 徒歩2分 京成本線 国府台駅 徒歩18分				
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階				
専有面積	45.1m ²	向き			
築年月	1997年12月	契約期間	2年		
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬		
駐車場	無 駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリルバス・トイレ別 バス有				
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 16,500円 ハウスクリーニング : 55,000円 退去時工アコン分解清掃 : 11,000円				
入居諸条件	二人可				
保証会社	必須 総賃料の50% 年間保証料1000円 月引落手数料330円				
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)				

情報更新日2025年12月17日

No.1102418756m



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : <http://universalestate.jp/>

不動産コード : 65843

物件管理コード : 1124823223130000311988



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。