

賃料	管理費等
184,000円	15,000円

外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区西尾久5丁目		
交通	高崎線 尾久駅 徒歩8分 日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 8階		
専有面積	41.22㎡	向き	
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワートイレ有		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 クレデンス 初回保証料として支払い賃料等の50% 引き落とし手数料550円(税込)1年目		
備考	フリーレント1ヶ月分 2年以内の解約で違約金1ヶ月分 ペット相談(小型犬2匹迄、1匹につき敷金1ヶ月増 償却)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月21日

No.1102418601k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%