

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 2,000円 |

閑静な住宅街 振り分け 角住戸 2面採光 出窓

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                  |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                    | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート                                                                                 |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住元町                                                                           |      |     |
| 交通       | 常磐線 北千住駅 徒歩15分<br>京成本線 千住大橋駅 徒歩20分                                                   |      |     |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)                                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                          |      |     |
| 専有面積     | 40㎡                                                                                  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1990年1月                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 23,100円 24ヶ月                                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                |      |     |
| 設備       | ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等：22,000円 消毒代：22,000円                                                      |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所不可 二人可                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料月額賃料総額の80% (最低賃料5万円) 年間更新料 1.3万円・月額保証料 1,430円 (引落手数料550円分・24時間サポート費用880円分含む) |      |     |
| 備考       |                                                                                      |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.1102418617t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |