

賃料	管理費等
250,000円	10,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区佐賀2丁目		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩8分 都営大江戸線 清澄白河駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(4畳) 洋室(3.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	43.55㎡	向き	北西
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上 コンロ グリル		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ24代: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 契約時、初回保証料: 総賃料の50% (最低保証料20,000円)、継続保証料: 10,000円/年、決済		
備考	フリーレント1ヶ月分 1年未満の解約で違約金1ヶ月分 ペット(敷金1ヶ月増償却)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.1102418596k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%