

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	12,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都荒川区南千住1丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩4分 東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(7.9畳) 洋室(2.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 5階		
専有面積	25.38㎡	向き	南東
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 駆付けサポート: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初年度保証料: 賃料等合計額の50% (最低保証料3万円) 毎月:		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分 退去時エアコン洗浄・室内クリーニング代実費 ペット相談(小型犬又は猫1匹迄 敷金1ヶ月増)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.1102418598k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%