

# FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	10,000円

外壁タイル張り モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区扇橋 1丁目		
交通	都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩10分 都営新宿線 住吉(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	39.6㎡	向き	
築年月	1986年7月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円		
入居諸条件			
保証会社	必須 賃料等の50% 引落手数料330円		
備考	定期借家契約4年		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.1102418626k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%