

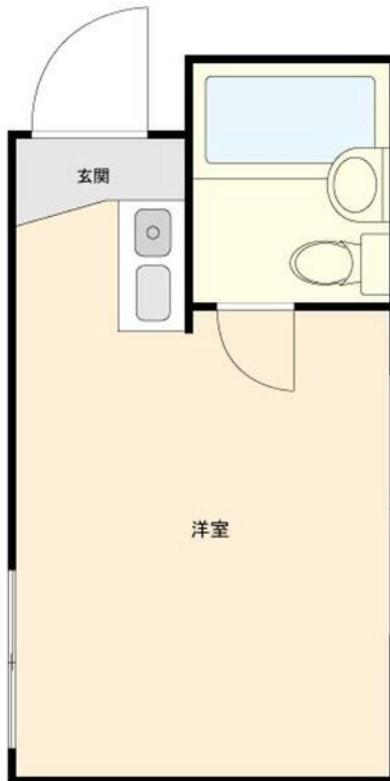
FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

最上階 2F以上 角住戸

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区東池袋2丁目		
交通	山手線 池袋駅 徒歩12分 山手線 大塚(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋ブロック 2階建 2階		
専有面積	11.18m ²	向き	
築年月	1978年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 22,000円 退去時ハウスクリーニング : 35,200円 退去時エアコンクリーニング代 : 13,200円 [月次費用] 24時間管理費 : 550円 決済サービス利用料 : 440円		
入居諸条件			
保証会社	必須 【保土地インシュア】初回:総賃料の100% (総賃料にコールセンター料含む)、1年毎更新 : 15000円、オプション月額保証料 : 440円(月額)		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年12月19日

No.1102418899k



お問い合わせ先
東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%