

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

最上階 2 F 以上 角住戸

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区東池袋 2 丁目		
交通	山手線 池袋駅 徒歩12分 山手線 大塚（東京）駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋ブロック 2階建 2階		
専有面積	11.18㎡	向き	
築年月	1978年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等：22,000円 退去時ハウスクリーニング：35,200円 退去時エアコンクリーニング代：13,200円 [月次費用] 24時間管理費：550円 決済サービス利用料：440円		
入居諸条件			
保証会社	必須 【頼ランドインシュア】初回：総賃料の100%（総賃料にコールセンター料含む）、1年毎更新：15000円、オプション月額保証料：440円（月額）		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.1102418899k

お問合せ先



東京都知事（４）第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%