

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	0円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上

【外観】

【間取り図】



間取り	2K		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区上落合 1 丁目		
交通	西武新宿線 下落合駅 徒歩3分 都営大江戸線 中井駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	29.53㎡	向き	南
築年月	1969年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 42,350円 抗菌代: 25,300円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費: 1,210円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコ) 【オリコ】<保証料> 契約時: 賃料等の60% (最低3万円) / 月額: 賃料等の		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.1102418999m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料 配分の割合	元付	客付