

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 225,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 メゾネット

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 2LDK  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区東陽3丁目   |      |     |
| 交通       | 東京メトロ東西線 木場(東京)駅 徒歩3分<br>東京メトロ東西線 東陽町駅 徒歩8分   |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(7.5畳) LDK(20.3畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5-6階   |      |     |
| 専有面積     | 64.56㎡  | 向き   |     |
| 築年月      | 1987年12月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 28,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無   |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 21,600円 抗菌代: 33,000円<br>[月次費用] EVメンテナンス費: 16,500円 引き落とし手数料: 550円 24時間管理費: 1,100円 |      |     |
| 入居諸条件    |   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回契約時: 50%、更新時: 10,000円、更新料は1年毎にかかります。   |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.1102418682k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |