

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

ロフト 2面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区上池袋3丁目		
交通	東武東上線 北池袋駅 徒歩7分 埼京線 板橋駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	14.24m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2005年7月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金(課税対象) : 27,500円 a p パック (24時間緊急サポート+アプリ : 13,200円 退去時クリーニング代 : 38,500円 退去時エアコンクリーニング代 : 13,200円)		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料:賃料+管理費の50%、継続保証委託料:13,000円/年、口座振替サービス		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年2月2日

No.1102418719m



お問い合わせ先  
東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%