

# FOR RENT

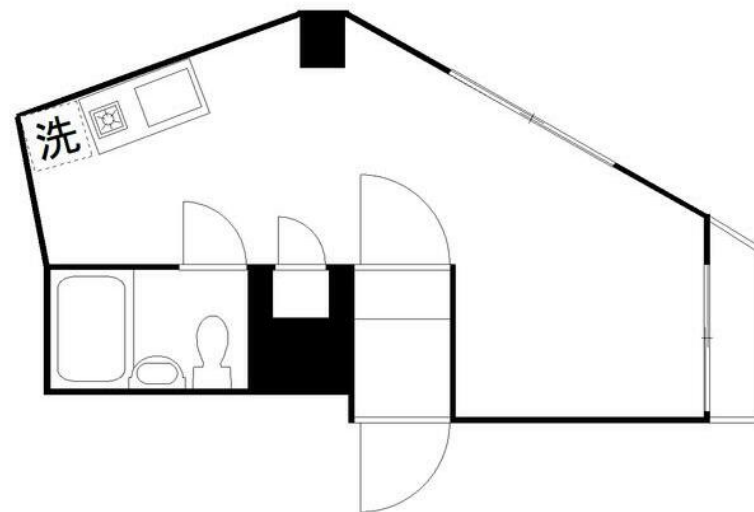
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 54,000円 | 2,000円 |

2 F 以上 角住戸 2 面採光

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                  |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区東新小岩 5 丁目                                                     |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩12分<br>京成押上線 京成立石駅 徒歩25分                            |      |    |
| 間取詳細     |                                                                     |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 3階                                                           |      |    |
| 専有面積     | 13.82㎡                                                              | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1989年3月                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                                   |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 エアコン<br>室内洗濯機置場                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等 : 33,000円 消臭・除菌費用 : 17,600円<br>[月次費用] 安心入居サポート : 1,210円 |      |    |
| 入居諸条件    | 単身限定                                                                |      |    |
| 保証会社     | 必須 エルズサポート 初回保証料 月額総賃料 5 0 %、月額保証料 1 0 0 0 円                        |      |    |
| 備考       | 告知事項有り                                                              |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.1102418963t

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |