

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区船堀7丁目		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(4.6畳) LDK(15.4畳)		
構造・規模	プレキャストコンクリート 3階建 2階		
専有面積	55.44㎡	向き	南西
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 クリーニング代: 82,500円 エアコンクリーニング代: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 880円 保険料: 1,000円		
入居諸条件	二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 保証人有: 賃料等合計の50%と月額1.5%、又は月額4.25% 保証人無し: 賃料等合計の100%と		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月18日

No.1102418881k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%