

FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	8,000円

外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都墨田区立川2丁目				
交通	都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩6分 都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩9分				
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(3.8畳)				
構造・規模	鉄骨 5階建 2階				
専有面積	38.21m ²	向き	南		
築年月	1989年4月	契約期間	2年		
損害保険	有 19,500円 24ヶ月	入居時期	2026年3月12日予定		
駐車場	無				
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ 有 温水洗浄便座				
その他費用	[一時金] 事務手数料: 5,500円 除菌消臭料: 17,600円 鍵交換代: 27,500円				
入居諸条件	二人可				
保証会社	必須 ライフサポート株式会社 保証料 契約時賃料+共益費の50%から 月額保証料 賃料(共益費込)				
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分				

情報更新日2026年1月22日

No.1102418854k



お問い合わせ先
東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%