

FOR RENT

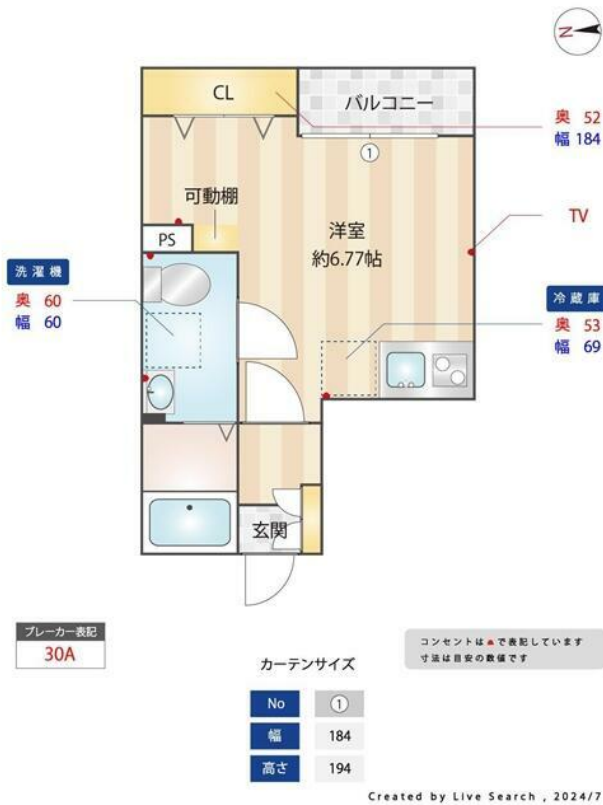
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 2 F 以上 モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                         |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                          | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                          | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                                                       |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                            |      |           |
| 物件所在地    | 東京都板橋区舟渡 3 丁目                                                                              |      |           |
| 交通       | 埼京線 浮間舟渡駅 徒歩13分<br>都営三田線 高島平駅 徒歩18分                                                        |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.77畳)                                                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                                  |      |           |
| 専有面積     | 20.08㎡                                                                                     | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2024年7月                                                                                    | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                            | 入居時期 | 2026年1月下旬 |
| 駐車場      | 無                                                                                          |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有                                         |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 31,680円 退去時エアコンクリーニング代: 13,200円<br>退去時クリーニング代: 37,400円<br>[月次費用] 火災保険: 1,100円 |      |           |
| 入居諸条件    | 高齢者相談                                                                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 家賃 8 0 % 月額保証料1500円                                                                     |      |           |
| 備考       | 1年未満の解約で違約金1ヶ月分                                                                            |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.1102418864k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |