

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,000円

閑静な住宅街 2 F 以上

【外観】

【間取り図】



※図面と相違する場合は現況を優先致します。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区梅島 1 丁目		
交通	東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩2分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	38.88㎡	向き	南
築年月	1977年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 給湯 室内洗濯機置場 収納有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等：11,000円 クリーニング代：38,500円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 (オリコ) 総賃料の50%		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月21日

No.1102419074k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%