

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	3,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区江戸川6丁目		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	43.2㎡	向き	
築年月	1994年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：19,800円 シード24サービス：11,000円 退去時クリーニング代：66,000円 退去時エアコンクリーニング代：13,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の70% 月額保証料1000円 月額口座振替手数料550円		
備考	短期違約金(1年未満2ヶ月分 1年以上2年未満1ヶ月分)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.1102418868k

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%