

# FOR RENT

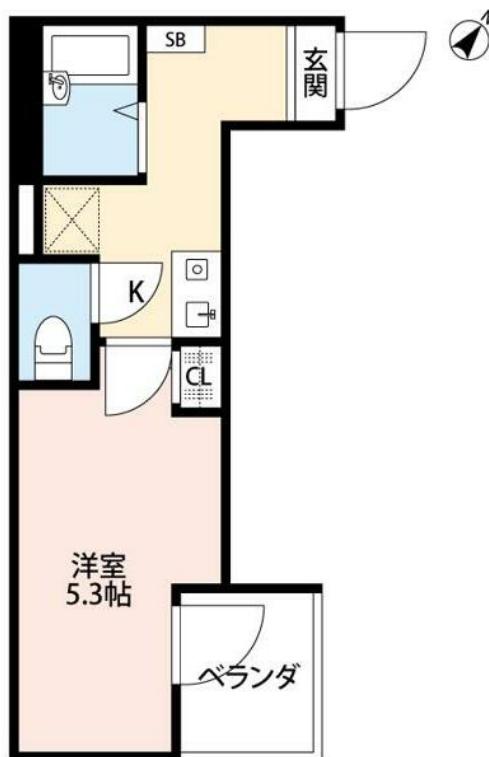
賃料	管理費等
70,000円	3,000円

デザイナーズ 閑静な住宅街 2 F 以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区南小岩 7 丁目		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分 京成本線 京成小岩駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	18.08m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2018年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 27,500円 入居者アプリ設定費 : 16,500円 退去時ハウスクリーニング : 55,000円 [月次費用] ルムサポ : 2,700円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 初回契約時 : 100%、【東京】総賃料の100%(支払手数料2%)		
備考			

情報更新日2025年12月24日

No.1102419218g



東京都知事 (4) 第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 16 - 21 西入ビル 6 F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : <http://universalestate.jp/>

不動産コード : 65843

物件管理コード : 1124823223130000312713



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。