

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 5,000円 |

2 F 以上

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1R   |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都新宿区市谷左内町                                  |      |     |
| 交通       | 東京メトロ南北線 市ヶ谷駅 徒歩6分<br>都営大江戸線 牛込神楽坂駅 徒歩12分    |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                    |      |     |
| 専有面積     | 24.75㎡                                       | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2006年12月                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |  |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等：33,000円 クリーニング代：44,000円          |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 トリオTrust月額固定費50% 2年後新月額固定費の30%            |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月8日

No.1102419265g

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |