

# FOR RENT

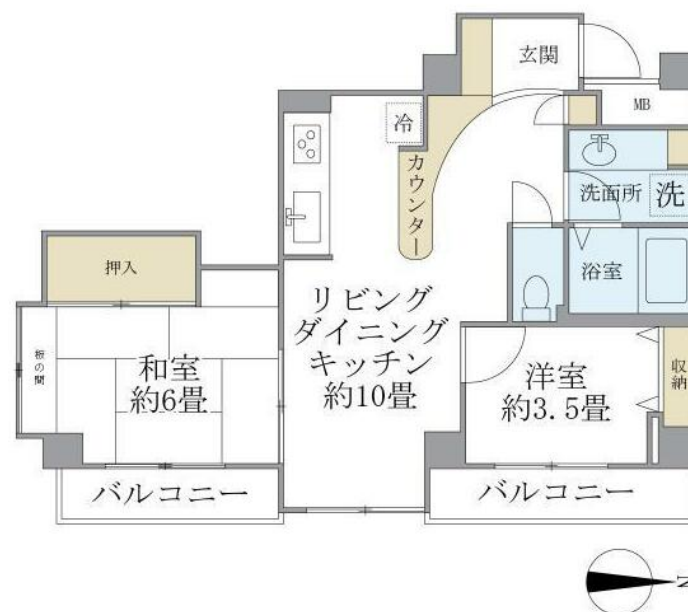
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 94,000円 | 14,000円 |

外壁タイル張り 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                              |      |           |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                                 | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住緑町2丁目                                                     |      |           |
| 交通       | 京成本線 千住大橋駅 徒歩8分<br>東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩23分                           |      |           |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 和室(6畳) 洋室(3.5畳)                                          |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                                   |      |           |
| 専有面積     | 50.32㎡                                                            | 向き   | 東         |
| 築年月      | 1989年7月                                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                    | 入居時期 | 2026年1月中旬 |
| 駐車場      |                                                                   |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所                  |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等：22,000円 T-Support Club会費：19,800円 退去時ハウスクリーニング：69,000円 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可                                                               |      |           |
| 保証会社     | 必須 ・当社指定の保証会社利用必須。(初回保証料：賃料等の50%、月額支払手数料：賃料等の)                    |      |           |
| 備考       |                                                                   |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月24日

No.1102419274g

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

**株式会社ユニバーサルエステート 上野店**

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：65843

物件管理コード：1124823223130000312985

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。