

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	4,000円

2F以上ロフト

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	1ヶ月
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区伊興4丁目 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩9分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建2階		
専有面積	16.82m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料(税込): 11,000円 2~4時間サポート(税込): 13,200円 IOT設定費用(税込): 11,000円 退去時クリーニング費用(税込): 49,500円 退去時エアコン内部洗浄(税込): 16,500円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 シノケン: 保証人有(30,000円) / 保証人無(50,000円) 年 15,000~30,000円 口座振替手数料660円(税込) 外国籍の方は外国人コード24月		
備考			

情報更新日2026年1月5日

No.1102419394m



お問い合わせ先  
東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : <http://universalestate.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%