

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	10,000円

2 F 以上 オートロック 角住戸 出窓

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西早稲田1丁目		
交通	東京メトロ東西線 早稲田(東京メトロ)駅 徒歩5分 都営大江戸線 若松河田駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	42.51m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1991年9月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 11,000円 くらしーど24代: 16,500円 鍵交換代(任意): 16,500円 消臭代: 22,000円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 総賃料の50%		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年1月22日

No.1102419329m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000313156



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。