

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	6,000円

外壁タイル張り オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都文京区湯島 4 丁目		
交通	東京メトロ千代田線 湯島駅 徒歩5分 京成本線 京成上野駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	22.5m ²	向き	
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター バス有 シャワー バストイレ同室		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 退去時クリーニング代: 55,000円 退去時 エアコンクリーニング代: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,870円 保険料: 960円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	可 初回30% (最低額15000円) 月額3% (最低額1500円)		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2025年12月25日

No.1102419291k



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 16 - 21 西入ビル 6 F
TEL: 03-5812-9336 FAX: 03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%