

FOR RENT

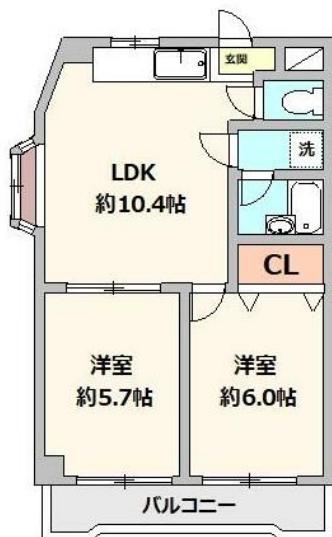
賃料	管理費等
102,000円	5,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 振り分け 角住戸 2面採光 出窓

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都板橋区蓮沼町				
交通	都営三田線 本蓮沼駅 徒歩6分 都営三田線 志村坂上駅 徒歩14分				
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(6畳) LDK(10.4畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 1階				
専有面積	43.98m ²	向き	南		
築年月	1996年11月	契約期間	2年		
損害保険		入居時期	2026年1月下旬		
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場				
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー・トイレ有				
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 16,500円 室内消毒施工費 : 22,000円 安心サポート入会金 : 3,300円 [月次費用] 家財保険 : 800円 安心サポート料 : 990円				
入居諸条件	二人可 ルームシェア可				
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料 / 賃料等の40% (1年毎1万円更新保証料有)				
備考					

情報更新日2026年1月22日

No.1102419334k



お問い合わせ先
東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%