

# FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	5,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 振り分け 角住戸 2面採光 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区蓮沼町		
交通	都営三田線 本蓮沼駅 徒歩6分 都営三田線 志村坂上駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(6畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	43.98㎡	向き	南
築年月	1996年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 16,500円 室内消毒施工費: 22,000円 安心サポート入会金: 3,300円 [月次費用] 家財保険: 800円 安心サポート料: 990円		
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料 / 賃料等の40% (1年毎1万円更新保証料有)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.1102419334k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%