

FOR RENT

賃料	管理費等
255,000円	15,000円

外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西早稲田 3 丁目		
交通	東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩6分 山手線 高田馬場駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	64.93㎡	向き	
築年月	1987年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 クリーニング代: 99,000円 退去時エアコン クリーニング代: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の60% 年間保証料10000円 月口座振替手数料800円		
備考	2年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.1102419313m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%