

FOR RENT

賃料	管理費等
640,000円	0円

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.25ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都港区西麻布4丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩6分 東京メトロ日比谷線 六本木駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	104.6㎡	向き	南西
築年月	1997年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 22ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン グリル パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 33,000円 室内清掃費用: 195,602円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 9,600円/		
備考	定期借家 短期解約違約金あり エアコンクリーニング代実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月28日

No.1102419445k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%