

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 212,000円 | 12,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3K   |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金       | 21.2万円   | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都文京区本駒込 1 丁目                                       |      |           |
| 交通       | 東京メトロ南北線 本駒込駅 徒歩3分<br>都営三田線 白山 (東京) 駅 徒歩5分           |      |           |
| 間取詳細     | K(3.8畳) 洋室(7.4畳) 洋室(4.3畳) 洋室(5.5畳)                   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                      |      |           |
| 専有面積     | 58.98㎡   | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2022年2月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 2026年2月下旬 |
| 駐車場      | 無  |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX グリル パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 浴室乾燥    |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 清掃費: 61,820円 エアコン清掃費: 33,000円    |      |           |
| 入居諸条件    |  |      |           |
| 保証会社     | 必須 エボスカード(RP) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更新料無) |      |           |
| 備考       | 1年以内の解約で違約金1ヶ月分                                      |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月6日

No.1102419447k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |