

FOR RENT

賃料	管理費等
245,000円	15,000円

デザイナーズ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 3面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック メゾネット 内装コンクリート打ち 前面棟無

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都墨田区立川3丁目		
交通	都営新宿線 菊川(東京)駅 徒歩5分 都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.8畳) 洋室(3畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5-6階		
専有面積	61.67m ²	向き	南
築年月	2022年5月	契約期間	2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 月額賃料 + 管理費の50%、2年度以降10000円/年		
備考			

情報更新日2026年1月22日

No.1102419523k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : <http://universalestate.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%