

FOR RENT

賃料	管理費等
295,000円	35,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区板橋 1丁目		
交通	東武東上線 下板橋駅 徒歩2分 埼京線 板橋駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	115.25㎡	向き	南東
築年月	1993年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	有(敷地内) 33000円/月～		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 室内清掃費用: 151,800円		
入居諸条件	事務所不可 二人可		
保証会社	必須 エゴスカード 初回保証料40% (非課税)、月次保証料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月7日

No.1102419558k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%