

FOR RENT

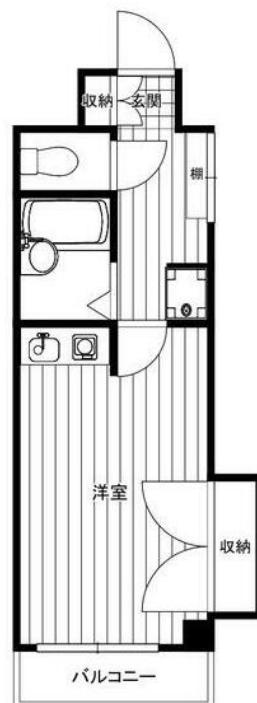
賃料	管理費等
57,000円	3,000円

外壁タイル張り 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区三園 1丁目		
交通	都営三田線 西高島平駅 徒歩5分 東武東上線 成増駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	24.3㎡	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場			
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等：25,300円 退去時クリーニング代：38,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回40%（最低1.5万円）年間1万円 月額330円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月10日

No.1102419665k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%