

# FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	7,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区坂下3丁目		
交通	埼京線 浮間舟渡駅 徒歩12分 都営三田線 蓮根駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	22.42m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2007年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 25,300円 消火剤 : 5,500円 退去時事務手数料 : 13,200円 [月次費用] 少額短期保険 : 1,000円 生活安心パック : 1,650円		
入居諸条件	事務所不可 単身限定		
保証会社	必須 エボスカード [初回保証委託料] (家賃+管理費+生活安心パック) × 50% [月々] 総賃料		
備考			

情報更新日2026年1月22日

No.1102419570k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail : ueno@universal-estate.com  
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%