

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

2F以上角住戸

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 8.91万円	保証金	8.91万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都足立区江北3丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩12分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) K(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.92m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1993年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(税込) : 22,000円 [月次費用] システム手数料(月額賃料等合計の1.5% : 1,146円 緊急サポート(税込) : 1,430円		
入居諸条件	事務所不可 二人可 高齢者相談 ルームシェア可		
保証会社	必須 エポス/月額賃料等の合計額の60%		
備考			

情報更新日2026年1月22日

No.1102419594k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/

不動産コード: 65843

物件管理コード: 1124823223130000313593



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。