

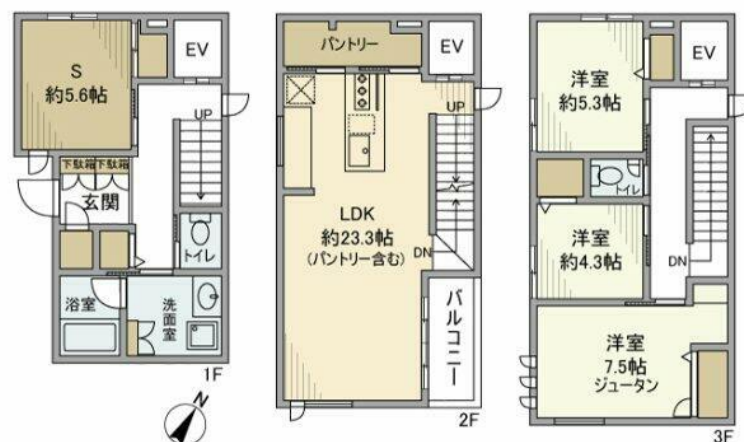
賃料	管理費等
550,000円	0円

外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都豊島区南池袋 4 丁目		
交通	東京メトロ副都心線 雑司が谷 (東京メトロ) 駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1-3階		
専有面積	124.94㎡	向き	南東
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] リロサバ加入必須: 1,500円 駐車場登録料 1台 (利用時のみ): 11,000円 除菌施工料 (契約時のみ): 19,800円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額 100% + 月額 賃料総額 2% (最低 1,000円)		
備考	6ヶ月未満の解約で違約金0.5ヶ月分 退去時クリーニング代実費		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月6日

No.1102419462k

お問合せ先



東京都知事 (4) 第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F

TEL:03-5812-9336

FAX:03-5812-9338

E-mail: ueno@universal-estate.com

URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%