

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	6,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区高田馬場3丁目		
交通	山手線 高田馬場駅 徒歩6分 西武新宿線 下落合駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	19.62㎡	向き	北西
築年月	2008年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,390円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 30,800円 退去時清掃代<エアコン清掃含む>: 55,000円 短期解約違約金(1年以内の解約): 84,000円		
入居諸条件	事務所不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証会社加入料(賃料+共益費)×50% 月額保証料(賃料+共益費)+1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月10日

No.1102419688k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%