

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 100,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 2F以上 オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都文京区大塚3丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8.5畳) K(2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 2階 | | |
| 専有面積 | 28.83㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2003年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代等：29,700円 消火剤代：7,480円 害虫防除施工費：22,000円 [月次費用] 24時間安心サポート：2,750円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料賃料総額70% (最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません) | | |
| 備考 | 短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月) | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.1102419588k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |