

FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	5,000円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区本一色1丁目		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩11分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(7.5畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	75.29m ²	向き	南
築年月	2011年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月中旬
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 36,300円 消火剤代 : 7,480円 害虫防除施工費 : 33,000円 [月次費用] 24時間安心サポート : 2,750円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料総額70% (最低保証料28000円)・更新料1年毎10000円・月額保証料864円 (月額保証料は初回契約金では発生しません)		
備考	短期違約金(2年未満1ヶ月 1年未満2ヶ月)		

情報更新日2026年1月22日

No.1102419590k



お問い合わせ先
東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%