

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	0円

2 F 以上

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区大久保2丁目		
交通	山手線 新大久保駅 徒歩8分 中央・総武線各停 大久保(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.12m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1970年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン B S 給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等 : 16,500円 退去時クリーニング費用 : 49,500円 退去時解約事務手数料 : 2,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 基本料:月額支払合計の50%、月額料:月額支払合計の1.1%、口振手数料:330円(税込)/月		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年1月15日

No.1102419892m



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%