

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,000円

閑静な住宅街 最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都北区志茂4丁目		
交通	東京メトロ南北線 志茂駅 徒歩8分 京浜東北線 赤羽駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	27.35m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1983年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,700円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ シャワートイレ有 温水洗浄便座 エアコン CATV		
その他費用	[一時金] 退去修繕費：44,000円 鍵交換代：18,700円 24時間サポート(2:16,500円)		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 初回総賃料の50% 以降、月額：総額賃料の1.5%、口座振替手数料550円		
備考	2年以内の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年1月22日

No.1102419517k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%