

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都板橋区新河岸 3 丁目		
交通	都営三田線 西高島平駅 徒歩14分 都営三田線 新高島平駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階	向き	南西
専有面積	18.58㎡	契約期間	2年
築年月	2023年11月	入居時期	2026年2月下旬
損害保険	有 20,000円 24ヶ月		
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 27,500円 24時間サポートシステム: 27,500円 ハウスクリーニング: 44,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総額賃料の50% 年間: 15,000円・月間: 880円(振替手数料込み)		
備考	フリーレント1ヶ月分 短期違約金(2年以内1ヶ月 1年以内2ヶ月)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月10日

No.1102419644m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%