

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	4,000円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区南小岩8丁目		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩6分 京成本線 京成小岩駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建2階		
専有面積	38.46m ²	向き	東
築年月	2021年11月	契約期間	定期借家契約2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] リブリクラブ入会費: 7,700円 室内消毒代: 16,500円 鍵交換代: 24,200円 退去時クリーニング代: 47,300円 [月次費用] リブリクラブ月額会費: 2,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 基本料: 月額支払合計の100%、月額料: 月額支払合計の1.1%、口振手数料: 330円/月		
備考	定期借家 1年末満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年1月22日

No.1102419538k



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail : ueno@universal-estate.com
URL : <http://universalestate.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%