

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江戸川区北小岩7丁目		
交通	京成本線 京成小岩駅 徒歩9分 北総線 新柴又駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	22.21m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 オートバス 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 保険料/2年:18,000円 24時間サポート/2年:16,500円 鍵交換費用:33,000円 退去時クリーニング代:44,000円 退去時エアコンクリーニング代:13,200円		
入居諸条件	事務所不可		
保証会社	必須 エボスカード:初回保証料:賃料等の50%月額保証料:賃料等の1.0%更新保証料		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

情報更新日2026年1月11日

No.1102419722k



東京都知事(4)第87856号  
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F  
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338  
E-mail: ueno@universal-estate.com  
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%