

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 87,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 2F以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1DK | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | 無 - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都豊島区南大塚 1 丁目 | | |
| 交通 | 山手線 大塚（東京）駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 新大塚駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 5階 | | |
| 専有面積 | 31.32㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1988年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年2月中旬 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル バス有 | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング代(退去時に敷金から精算)：49,500円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社エルズサポート 初回50%、更新料12,000円/年 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.1102419825m

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野 6 丁目 1 6 - 2 1 西入ビル 6 F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |