

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	10,000円

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 分譲タイプ 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム 角住戸 3面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区森下3丁目		
交通	都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩3分 東京メトロ半蔵門線 清澄白河駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(9.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	24.16㎡	向き	南東
築年月	2004年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	無		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 24,200円 害虫駆除・殺菌消毒費: 19,000円 [月次費用] 24時間管理費: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談 法人希望		
保証会社	必須 初回契約時: 40%、更新時: 10,000円		
備考	1年未満の解約で違約金1ヶ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月10日

No.1102419649k

お問合せ先



東京都知事(4)第87856号
全日本不動産協会

株式会社ユニバーサルエステート 上野店

東京都台東区上野6丁目16-21 西入ビル6F
TEL:03-5812-9336 FAX:03-5812-9338
E-mail: ueno@universal-estate.com
URL: http://universalestate.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%